

## ПРОТОКОЛ №2/2018

общего собрания членов товарищества собственников недвижимости  
«НА ПИОНЕРСКОЙ»

г. Балаково

«28 сентября 2018 года

Начало: 18 ч. 00 мин.

Окончание: 19ч. 00 мин.

Всего помещений, принадлежащих членам товарищества собственников недвижимости «НА ПИОНЕРСКОЙ» - 4241,48 кв.м., присутствовало собственников – членов ТСН «НА ПИОНЕРСКОЙ», обладающих – 2850,38 кв.м., что от общего числа, принадлежащих собственникам – членам ТСН «НА ПИОНЕРСКОЙ» помещений составляет около 67,20 %.

Кворум имеется.

В связи с наличием кворума начать собрание.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

Избрание Председателя и Секретаря Общего собрания и возложение обязанности по подсчёту голосов.

1. Избрание членов правления ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.
2. Избрание председателя правления ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.
3. Избрание членов ревизионной комиссии ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.
4. Избрание председателя ревизионной комиссии ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.
5. Изменение тарифа ТСН за обслуживание и ремонт общего имущества, исключение из состава тарифа платы за вывоз ТБО в связи с выходом на рынок единого регоператора по вывозу ТБО.
6. Изменение юридического адреса ТСН «На Пионерской».

Слушали Волчкова Сергея Валентиновича, который предложил избрать председателем Общего собрания членов ТСН «На Пионерской» – Безбородько Олега Вячеславовича, секретарем Общего собрания членов ТСН «На Пионерской» – Нуждина Ивана Николаевича.

Возложить обязанность по подсчёту голосов на секретаря общего собрания Нуждина Ивана Николаевича.

ГОЛОСОВАЛИ.

Результаты голосования:

- «За» – единогласно 2850,38 голосов.
- «Против» – нет
- «Воздержался» – нет

Решение принято единогласно.

Постановили: Избрать председателем Общего собрания членов ТСН «На Пионерской» – Безбородько Олега Вячеславовича – председателем Общего

собрания членов ТСН «На Пионерской». Секретарем Общего собрания членов ТСН «На Пионерской» – Нуждина Ивана Николаевича.

Возложить обязанность по подсчету голосов на секретаря общего собрания Нуждина Ивана Николаевича.

**По первому вопросу** слушали Назарову Татьяну Владимировну, огласившую заявление председателя правления ТСН "На Пионерской" Безбородько Е.Н. о выходе из состава правления и сложении полномочий председателя правления в связи с выходом в отпуск по беременности и родам, декретный отпуск и предложившую утвердить новый состав членов правления ТСН «На Пионерской» со сроком полномочий на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.:

Безбородько Олег Вячеславович;  
Кондратюк Максим Анатольевич;  
Моренков Андрей Александрович;  
Якимова Наталья Александровна.

### **ГОЛОСОВАЛИ.**

Результаты голосования:

ЗА – единогласно 2850,38 голосов;

ПРОТИВ – нет;

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

**Решение принято единогласно.**

**Постановили:** Утвердить новый состав членов правления ТСН «На Пионерской» со сроком полномочий на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.:

Безбородько Олег Вячеславович;  
Кондратюк Максим Анатольевич;  
Моренков Андрей Александрович;  
Якимова Наталья Александровна.

**По второму вопросу слушали** Моренкова Андрея Александровича, предложившего избрать прежнего председателя правления ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г. – Безбородько Олега Вячеславовича.

### **ГОЛОСОВАЛИ.**

Результаты голосования:

ЗА – единогласно 2850,38 голосов;

ПРОТИВ – нет;

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

Решение принято единогласно.

**Постановили:** избрать председателем правления ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г. – Безбородько Олега Вячеславовича.

**По третьему вопросу** слушали Нуждина Ивана Николаевича, предложившего избрать членов ревизионной комиссии ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г. в следующем составе:

Нуждин Иван Николаевич;  
Жигало Светлана Владимировна;  
Тихонова Татьяна Викторовна.

## **ГОЛОСОВАЛИ.**

Результаты голосования:

ЗА – единогласно 2850,38 голосов;

ПРОТИВ – нет;

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

**Решение принято единогласно.**

**Постановили:** Утвердить кандидатуры членов ревизионной комиссии ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г. в следующем составе:

Нуждин Иван Николаевич;

Жигало Светлана Владимировна;

Тихонова Татьяна Викторовна.

**По четвертому вопросу** слушали Назарову Татьяну Владимировну, предложившую избрать прежнего председателя ревизионной комиссии ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г. – Нуждина Ивана Николаевича.

## **ГОЛОСОВАЛИ.**

ЗА – единогласно 2850,38 голосов;

ПРОТИВ – нет;

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

**Решение принято единогласно.**

**Постановили:** Утвердили избрать прежнего председателя правления ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г. – Нуждина Ивана Николаевича.

**По пятому вопросу** слушали Моренкова Андрея Александровича, предложившего изменить тариф ТСН за обслуживание и ремонт общего имущества, исключив из состава тарифа плату за вывоз ТБО в связи с выходом на рынок единого регоператора по вывозу ТБО с 11.08.2018г. (со дня прекращения предоставления данной услуги силами ТСН "На Пионерской"). Утвердить тариф за обслуживание и ремонт общего имущества д. №3 по ул. Пионерская г. Балаково с 01.10.2018г. в размере 14 руб. с квадратного метра согласно перечню услуг (сметы) на 2018г., являющимся неотъемлемой частью настоящего протокола. Предложил утвердить индивидуальный тариф для квартир №25, 42, 118 с 01.10.2018г. в размере минус 300 рублей от ежемесячного текущего платежа по квитанции за ТСН по обслуживанию и ремонту общего имущества дома. В связи с их активной работой по озеленению газонов многоквартирного дома, их систематическому содержанию и уборке, закрепив за собственниками вышеуказанных квартир зоны озеленения в следующем порядке - кв. 25 газоны между 2 и 1 подъездами, газоны справа от первого подъезда, включая боковой газон вдоль подстанции. Квартира 42 - центральный газон у второго подъезда и между 2 и 3 подъездами. Квартира 118 - газон слева от третьего подъезда и боковой газон со стороны ул. Пионерской. Тариф автоматически прекращает действовать для вышеуказанных квартир со дня прекращения работ по озеленению, отказу от продолжения работ или продажи квартир другим собственникам без передачи вверенных полномочий.

## ГОЛОСОВАЛИ.

ЗА – единогласно 2850,38 голосов;

ПРОТИВ – нет;

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

**Решение принято единогласно.**

**Постановили:** Изменить тариф ТСН за обслуживание и ремонт общего имущества, исключив из состава тарифа плату за вывоз ТБО в связи с выходом на рынок единого регоператора по вывозу ТБО с 11.08.2018г. (со дня прекращения предоставления данной услуги силами ТСН "На Пионерской"). Утвердить тариф за обслуживание и ремонт общего имущества д. №3 по ул. Пионерская г. Балаково с 01.10.2018г. в размере 14 руб. с квадратного метра согласно перечню услуг (сметы) на 2018г., являющимся неотъемлемой частью настоящего протокола. Утвердить индивидуальный тариф для квартир №25, 42, 118 с 01.10.2018г. в размере минус 300 рублей от ежемесячного текущего платежа по квитанции за ТСН по обслуживанию и ремонту общего имущества дома. В связи с их активной работой по озеленению газонов многоквартирного дома, их систематическому содержанию и уборке, закрепив за собственниками вышеуказанных квартир зоны озеленения в следующем порядке - кв. 25 газоны между 2 и 1 подъездами, газоны справа от первого подъезда, включая боковой газон вдоль подстанции. Квартира 42 - центральный газон у второго подъезда и между 2 и 3 подъездами. Квартира 118 - газон слева от третьего подъезда и боковой газон со стороны ул. Пионерской. Тариф автоматически прекращает действовать для вышеуказанных квартир со дня прекращения работ по озеленению, отказу от продолжения работ или продажи квартир другим собственникам без передачи вверенных полномочий.

**По шестому вопросу** слушали Безбородько Екатерину Николаевну (как собственницу кв. 95 д. 3 по ул. Пионерской г. Балаково), предложившую изменить юридический адрес ТСН «На Пионерской» с г. Балаково ул. Пионерская д. 3 кв.1 на 413849 Саратовская область г. Балаково ул. Пионерская д. 3 кв. 95. Внести указанные изменения в Устав ТСН «На Пионерской», утвердив новый Устав с изменениями, поручив председателю правления Безбородько Олегу Вячеславовичу произвести регистрацию изменений в установленном законом порядке.

## ГОЛОСОВАЛИ.

ЗА – единогласно 2850,38 голосов;

ПРОТИВ – нет;

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

**Решение принято единогласно.**

**Постановили:** Утвердить юридический адрес ТСН «На Пионерской» - **413849 Саратовская область г. Балаково ул. Пионерская д. 3 кв. 95.** Внести указанные изменения в Устав ТСН «На Пионерской», утвердить новый Устав с изменениями, поручить председателю правления Безбородько Олегу Вячеславовичу произвести регистрацию изменений в Уставе в установленном законом порядке.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /О.В. Безбородько/

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /И.Н. Нуждин/



**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания членов товарищества собственников**  
**недвижимости**  
**НА ПИОНЕРСКОЙ**

Уважаемый член Товарищества собственников недвижимости  
"На Пионерской" !

**«28» сентября 2018 г.** состоится общее собрание членов ТСН «НА ПИОНЕРСКОЙ» в доме № 3 по ул. ПИОНЕРСКОЙ г. БАЛАКОВО. Начало собрания в **18.00 часов**.

Общее собрание будет проводится в форме совместного присутствия членов ТСН.

Адрес проведения собрания: г. Балаково ул. Пионерская д. 3 подъезд 3.

Общее собрание созвано по инициативе председателя правления Безбородько Е.Н.

Повестка дня собрания:

1. Избрание членов правления ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.
2. Избрание председателя правления ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.
3. Избрание членов ревизионной комиссии ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.
4. Избрание председателя ревизионной комиссии ТСН «На Пионерской» сроком на 2 года с 28.09.2018г. по 28.09.2020г.
5. Изменение тарифа ТСН за обслуживание и ремонт общего имущества, исключение из состава тарифа платы за вывоз ТБО в связи с выходом на рынок единого регоператора по вывозу ТБО.
6. Изменение юридического адреса ТСН «На Пионерской».

При себе необходимо иметь **паспорт**. В случае невозможности присутствия на общем собрании член ТСЖ оформляет **доверенность**, разъяснения по порядку составления которой можно задать по тел.: 8927 122 7553

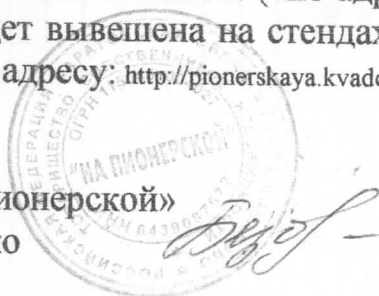
Ознакомиться с материалами, которые будут доступны на Собрании можно 14.09.18г., 18.09.2018г., 20.09.2018г., 25.09.2018г. с 10ч.00мин. до 11ч.00мин. по адресу ул. Трнавская д. 14 этаж 2, предварительно позвонив по телефону: 89271227553.

С результатами собрания можно ознакомиться: («по адресу г. Балаково ул. Пионерская д. 3, информация будет вывешена на стендах информации в подъездах дома) или на сайте ТСН по адресу: <http://pionerskaya.kvado.ru>.

Дата «10» сентября 2018 г.

Председатель правления ТСН «На Пионерской»

Е.Н. Безбородько



№п/п	Вид услуг (работ)	Состав вида услуг (работ)	Периодичность в	Стоимость, руб./м.к в.	За мес. руб.	1 в за 1 год в рублях
<b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома №3 по ул. Пионерской г. Балаково</b>						
1.1.		<p>проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами</p>				
		<p>проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента</p> <p>проверка температурно-влажностного режима общих подвальных помещений</p>				
1.2.	Фундаменты, подвалы	<p>проверка состояния помещений общих подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, включающих подтопление, захламенение, загрязнение и загрязнение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями</p>	2 раза в год	0,03	220,64	2647,656
		<p>контроль за состоянием дверей общих подвалов, запорных устройств на них</p>				
1.3.	Стены	<p>выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и складных деталей, наличия трещин</p>	2 раза в год			
		<p>конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к</p>				
	Перекрытия и покрытия	<p>проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия)</p>	2 раза в год	0,03	220,64	2647,656
		<p>выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях</p>				

		2 раза в год	0,02	147,09	1765,104
		2 раза в год			
		по мере необходимости			
		и	0,04	294,18	3530,208
		2 раза в год	0,04	294,18	3530,208
1,5	Фасады	выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках, контроль состояния элементов крылец, контроль состояния притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы)			
		восстановление гидроизоляции фасадов в местах сопряжения с отмосткой и стеной дома.			
1,6	Перегородки и внутренняя отделка подъездов	выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками; в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов			
		проверка состояния внутренней отделки подъездов			
1,7	Оконные и дверные заполнения	проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			
		проверка кровли на отсутствие протечек			
1,8	Крыши и отмостка	выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций, крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока			
		проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах			
		проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора и грязи препятствующих стоку дождевых и талых вод			
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			0,04	294,18	3530,208
		техническое обслуживание систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем			
		проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них			
Системы вентиляции					
		3 раза в год			
		2 раза в год	0,27	1985,7	23828,9
		при			

2.2	<b>Системы водоснабжения и водоотведения</b>	<p>проверка контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах), в том числе разборка, осмотры прочистка грязевиков, фильтров и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем</p> <p>контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)</p> <p>контроль состояния и герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов</p> <p>промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе</p> <p>контроль состояния и исправности элементов внутренней канализации, прочистка прифундаментных дренажей, выпусков канализационной сети до первого колодца</p> <p>зачеканка стыков канализационных трубопроводов, выравнивание лежаков</p> <p>прочистка канализационных лежаков, стояков, устранение засоров при отсутствии возможности установить виновных.</p> <p>устранение течи в системе канализации, устранение запорной арматуры, вентиля на общих стояках х/в</p>	<p>по мере необходимости</p>	<p>0,30</p>	<p>2206,4</p>	<p>26476,56</p>
		<p>техническое обслуживание силовых и осветительных установок, лифтов, установок автоматизации бойлерных, элементов молниезащиты и электрических щитках и ВРУ)оборудования (защитка проводов и контактов, обжатие или замена клемм и соединений, удаление мусора и пыли в этажныхраспределительных шкафах, наладка электрооборудования, ревизия общедомовых электрических сетей и наладка электрическоговнутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках. Обслуживание подстанции дома.</p> <p>проверка устройств защитного отключения</p>	<p>по мере необходимости</p>	<p>0,4</p>	<p>2941,8</p>	<p>35302,08</p>
			<p>1 раз в год</p>			



2.3.	<p>Электроборудовани е, телекоммуникационн ое оборудование</p>	<p>замена ламп (электрических лампочек в общих помещениях, технических этажах, входов в подъезд, на лестничных клетках первых этажей, холлах, вестибюлях)</p> <p>замена предохранителей, установка дублирующих счетчиков , устройство системы видеонаблюдения дома</p> <p>организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов</p> <p>проверка исправности и смазка запорной арматуры на вводе</p>	<p>1 раз в год по мере необходимости</p>	0,9	6619,1	79429,68
2,4	ВДГО	<p>проверка исправности и надежности крепления газопроводов диаметром до 50мм</p> <p>проверка плотности фланцевых и резьбовых соединений, сварных стыков газопровода</p>	<p>по графику, согласованном у специалистов организации</p>	0,1	735,46	8825,52
2,5	Лифты	<p>работы, производимые по регламентам, устанавливаемым заводами изготовителями либо соответствующими отраслевыми министерствами (ведомствами) и согласованными государственными надзорными органами.</p> <p>осмотров, технического обслуживания лифта</p> <p>электроизмерительные работы, обеспечение проведения технического освидетельствования лифта, в том числе после замены элементов оборудования</p> <p>организация системы диспетчерской связи с кабиной лифта</p> <p>обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов)</p>	<p>1 раз в год круглосуточно</p>	1,7	12503	150033,8
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме						
3,1	<p>Содержание помещений, входящих в состав общего имущества</p>	<p>сухая и влажная уборка открытых тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок, лестничных площадок и маршей, пандусов</p> <p>влажное подметание полов кабин лифтов</p> <p>мытьё лестничных площадок и маршей</p> <p>мытьё полов, стен, дверей, потолков и плафонов в кабинах лифтов</p> <p>влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, мытье окон</p> <p>проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>2 раза в неделю</p> <p>1 раз в месяц</p> <p>2 раза в год</p> <p>1 раз в месяц по мере необходимости</p>	1,45	10664	127970

		<p>один раз в сутки в дни снегопада</p> <p>1 раз в сутки в дни снегопада</p> <p>Ежедневно, кроме праздничных дней</p> <p>во время гололеда</p> <p>1 раз в сутки во время гололеда</p> <p>1 раз в неделю в течение 4 месяцев</p> <p>по мере необходимости</p> <p>1,70</p> <p>12503</p> <p>150033,8</p>	
3,2	<p><b>Содержание земельного участка входящего в состав общего имущества</b></p>	<p>очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова), подметание и уборка придомовой территории (в т. ч. уборка отмосток, уборка приямков)</p> <p>очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома</p> <p>уборка крыльца и площадки перед входом в подъезды и площадки перед входами в офисы, (без уборки лестниц офисных помещений)</p> <p>посыпка тротуаров и дорожек песком</p> <p>очистка придомовой территории от наледи и льда, в том числе крылец и подходов к подъездам</p> <p>уборка придомовой территории от снега и наледи, укладка снега и скола в валы и кучи</p> <p>уборка и выкашивание газонов (уборка газонов от случайного мусора с территории)</p> <p>транспортировка мусора в установленное место,</p> <p>прочистка ливневой канализации</p>	
3,3	<p><b>Паспортная служба</b></p>	<p>услуги по регистрации граждан, выдача справок</p> <p>взыскание задолженности по оплате жилых помещений</p> <p>своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме,</p>	<p>Ежедневно, кроме праздничных и выходных</p> <p>0,3</p> <p>2206,4</p> <p>26476,56</p>

Управленческие расходы	постоянно	1,50	11032	132382,8
3,4		0,5	3677,3	44127,6
3,5		0,35	2574,1	30889,32
		0,11	809,01	9708,072
		1,15	8457,8	101493,5
		1,4	10296	123557,3
		0,5	3677,3	44127,6
		0,3	2206,4	26476,56
	постоянно	0,8	5883,7	26476,56
<b>ИТОГО тариф на содержание МКД</b>		<b>14,00</b>	<b>102964</b>	<b>1235573</b>

не оказывает таких услуг и не выполняет тех работ, каких тариф в тарифе  
осуществляет контроль за выполнением указанных организацией обязательств по  
тарифу договора. Телефонная связь аварийной службы Дома, доступ в интернет  
системы видеонаблюдения Дома, использование личного транспорта сотрудника ТСН  
в целях обеспечения деятельности ТСН, заполнение сайта ТСН актуальной  
информацией, обеспечение документооборота ТСН, почтовые расходы, Расходы на  
проведение общих собраний собственников дома, членов ТСН, правления ТСН,  
раскрасочные принадлежности, заполнение ГИСЖКХ, реформаЖКХ и иные услуги  
Документации на многоквартирный дом в установленном законодательством РФ.  
комиссия банка  
аварийная служба (х/в, электричество)  
инвентарь, хозяйственные принадлежности  
бухгалтерское обслуживание, печать квитанций  
вознаграждение председателя  
вознаграждение ревизора  
резервный фонд  
налоги

Председатель правления ТСН "На Пионерской" \_\_\_\_\_ О.В. Безбородько

*О.В. Безбородько*

№	Имя	Фамилия	Отчество	Подпись
1	Иван	Николаевич	Нуждин	
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				



ПРОШИТО И ПРОУМЕРОВАНО НА 17  
 (СЕМНАДЦАТИ) ЛИСТАХ  
 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
 ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА  
 СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
 "НА ПИОНЕРСКОЙ" ОЛЕГ  
 ВЯЧЕСЛАВОВИЧ БЕЗБОРОДЬКО  
 СЕКРЕТАРЬ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
 ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА  
 СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
 "НА ПИОНЕРСКОЙ" ИВАН  
 НИКОЛАЕВИЧ НУЖДИН

*[Handwritten signature]*

ОБЩЕГО

Центральный банк РФ