

ПРОТОКОЛ № 2/2025 (капитальный ремонт)

внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская

г. Балаково Саратовской области «30» августа 2025 года

Дата: «30» августа 2025 года.

Место: у подъезда №3 дома №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области.

Время начала: 18ч.30мин.

Время окончания: 20ч.05мин.

Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская, проводится в форме **очного голосования**.

Инициаторами проведения внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКЖД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская, является председатель Правления Товарищества собственников недвижимости «На Пионерской» О.В. Безбородько (кв.95). ТСН «На Пионерской» (ОГРН от 02. 04. 2015 11156451004027, ИНН 6439087672, КПП 643901001, 413849 Саратовская область г. Балаково, ул. Пионерская, д.3, кв.95, nice.tsn@mail.ru, <http://pionerskaya.kvado.ru>, 89272783290.)

Собрание проводится в связи с необходимостью капитального ремонта общего имущества в МКЖД, а именно капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газоходов, замена входных дверей в жилых подъездах.

Согласно РЕЕСТРУ ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКЖД №3 ПО АДРЕСУ: САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД БАЛАКОВО, УЛИЦА ПИОНЕРСКАЯ (ПРИЛОЖЕНИЕ к протоколу), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Протокола, на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКЖД №3 адресу: Саратовская область, город Балаково, улица ПИОНЕРСКАЯ, общее количество присутствующих собственников составило 5083,8 КВАДРАТНЫХ МЕТРА.

Общая площадь помещений в МКЖД 7354,6 кв.м., что составляет 100% голосов из расчёта 1 голос – 1 кв.м. площади жилого/нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников в МКЖД, присутствующих на внеочередном Общем собрании **5083,8 кв.м.**, что составляет **69,2%** от общего числа голосов собственников помещений в МКЖД.

Кворум **ИМЕЕТСЯ**, собрание **ПРАВОМОЧНО**.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя собрания Безбородько О.В. (кв. 95, 64:40:000000:16725-64/005/2018-2 от 28.02.2018), секретаря собрания Жигало С.В. (кв. 76, собственность 64 ад 633981) и лиц, ответственных за подсчёт голосов - Безбородько О.В., Жигало С.В.
2. Принятие и утверждение решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области – ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газоходов, замена входных дверей в жилых подъездах.
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - до 31.12.2025г.
4. Утверждение перечня, объёма услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, а также сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области согласно предложению ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта – спецсчет ТСН «На Пионерской» в ПАО «Сбербанк», и порядка финансирования – предоплата в размере 30%, полный расчет при подписании итогового акта.
6. Утверждение организации – исполнителя работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
7. Принятие и утверждение решения об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.
8. Принятие и утверждение решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 644108665360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).
9. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приёмке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приёмки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - Безбородько О.В. (кв. 95).

10.Определение порядка донесение информации о результатах проведённого голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН "На Пионерской", информационные доски в подъездах, ГИСЖКХ.

11.Определение места хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская д. 3.

**РЕШЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД №3 ПО УЛИЦЕ
ПИОНЕРСКОЙ Г. БАЛАКОВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ:**

По первому вопросу повестки Собрания слушали Безбородько О.В. (кв.95), предложившего на должность председателя Собрания избрать - Безбородько Олега Вячеславовича (кв. 95, 64:40:000000:16725-64/005/2018-2 от 28.02.2018), секретаря собрания – Жигало Светлану Владимировну (кв. 76, 64 АД 633981), лиц ответственных за подсчёт голосов – Безбородько О.В., Жигало С.В.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	нет
69,2 %	0%	0%

По первому вопросу единогласно постановили: Выбрать на должность председателя Собрания - Безбородько Олега Вячеславовича (кв. 95, 64:40:000000:16725-64/005/2018-2 от 28.02.2018), секретаря собрания – Жигало Светлану Владимировну (кв. 76, 64 АД 633981), лица, ответственные за подсчёт голосов – Безбородько О.В., Жигало С.В.

По второму вопросу слушали Безбородько Олега Вячеславовича, предложившую провести капитальный ремонт общего имущества в МКД, а именно капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газоходов, замена входных дверей в жилых подъездах.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	нет
69,2 %	0%	0%

По второму вопросу единогласно постановили:

Провести капитальный ремонт общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, а именно: а именно капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт

внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газоходов, замена входных дверей в жилых подъездах.

По третьему вопросу повестки Собрании слушали Жигало Светлану Владимировну, предложившую капитальный ремонт общего имущества в МКЖД № 3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области провести в сроки до 31.12.2025г.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	нет
69,2 %	0%	0%

По третьему вопросу единогласно постановили: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерская г. Балаково Саратовской области до 31.12.2025г.

По четвертому вопросу повестки Собрании слушали председателя ТСН «На Пионерской» Безбородько Олега Вячеславовича (кв.95) предложившего утвердить следующий перечень, объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, согласно предложению ООО «Алькор», ИНН 6439045601.

№	Наименование работ (услуг), объем	Исполнитель	Сметная стоимость работ (услуг), руб.
I	Капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газоходов, замена входных дверей в жилых подъездах.	ООО «Алькор», ИНН 6439045601	1 304 268,00

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	нет
69,2 %	0%	0%

По четвёртому вопросу единогласно постановили: Утвердить перечень, объёмы работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области:

Капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газоходов, замена входных дверей в жилых подъездах, стоимость работ 1 304 268,00 руб.

По пятому вопросу повестки дня слушали Жигало Светлану Владимировну (кв. 76), предложившего утвердить следующие источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД № 3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области:

Средства, сформированные за счет обязательных минимальных взносов собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, установленных Постановлением Правительством Саратовской области от 13 ноября 2013 г. N 616-П «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах», аккумулированных на специальном счёте МКД № 40705810256000000584, открытом в ПАО "Сбербанк", и порядка финансирования – предоплата в размере 30%, полный расчет при подписании итогового акта.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	Нет
69,2 %	0%	0%

По пятому вопросу единогласно постановили: Утвердить следующие источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области:

Средства, сформированные за счет обязательных минимальных взносов собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, установленных Постановлением Правительством Саратовской области от 13 ноября 2013 г. N 616-П «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах», аккумулированных на специальном счёте МКД № 40705810256000000584, открытом в ПАО "Сбербанк"; Порядок финансирования – предоплата в размере 30%, полный расчет при подписании итогового акта.

По шестому вопросу слушали Безбородько Олега Вячеславовича (кв. 95), предложившего утвердить в качестве организации – исполнителя работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, ООО «Алькор» ИНН 6439045601.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	Нет
69,2 %	0%	0%

По шестому вопросу единогласно постановили: утвердить в качестве организации – исполнителя работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, ООО «Алькор» ИНН 6439045601.

По седьмому вопросу слушали Безбородько Олега Вячеславовича (кв. 95), предложившего принять и утвердить решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	Нет
69,2 %	0%	0%

По седьмому вопросу единогласно постановили: принять и утвердить решение об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.

По восьмому вопросу повестки дня слушали Жигало Светлану Владимировну (кв. 76), предложившую принять и утвердить решение о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 644108665360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	Нет
69,2 %	0%	0%

По восьмому вопросу единогласно постановили: принять и утвердить решение о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 644108665360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).

По девятому вопросу повестки дня слушали Жигало Светлану Владимировну (кв. 76), предложившую утвердить кандидатуру председателя ТСН «На Пионерской» Безбородько Олега Вячеславовича, и уполномочить его от

имени всех собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приёмке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приёмки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	Нет
69,2 %	0%	0%

По девятому вопросу единогласно постановили: Утвердить кандидатуру председателя Правления ТСН «На Пионерской» Безбородько Олега Вячеславовича и уполномочить его от имени всех собственников помещений в МКД № 3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приёмке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приёмки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области.

По десятому вопросу повестки дня слушали Жигало Светлану Владимировну (кв 76), предложившую определить следующий порядок донесения информации о результатах проведённого голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская: разместить итоги проведения внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН "На Пионерской", информационные доски в подъездах, ГИСЖКХ.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	Нет
69,2 %	0%	0%

По десятому вопросу единогласно постановляли: Утвердить следующий порядок донесения информации о результатах проведённого голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская: разместить итоги

проведения внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН "На Пионерской", информационные доски в подъездах, ГИСЖКХ.

По одиннадцатому вопросу повестки дня Собрания слушали Безбородько Олега Вячеславовича (кв. 95), предложившего определить местом хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская, д. 3.

ОБСУЖДАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА:	ПРОТИВ:	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:
5083,8 голосов	нет	Нет
69,2 %	0%	0%

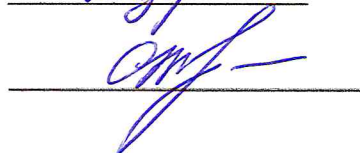
По одиннадцатому вопросу единогласно постановили: Определить местом хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская, д. 3.

Председатель:



/О.В. Безбородько/

Секретарь:



/С.В. Жигало/

Приложения:

1. Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область г. Балаково ул. Пионерская от 12.08.2025.;
2. Коммерческое предложение ООО «Алькор» ИНН 6439045601;
3. Выписка СРО ООО «Алькор» ИНН 6439045601;
4. Коммерческое предложение ИП Подлеснов М.С., ИНН 644108665360;
5. Выписка СРО ИП Подлеснов М.С. ИНН 644108665360;
6. Реестр присутствующих участников внеочередного очного общего собрания собственников МКД №3 по ул. Пионерской 30.08.2025г., в 18.30;
7. Листы голосования участников собрания;
8. Доверенность представителя ПАО «ФСК ЕЭС»;

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД №3 ПО АДРЕСУ: САРАТОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ГОРОД БАЛАКОВО, УЛИЦА ПИОНЕРСКАЯ
УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!!!**

Настоящим извещаем вас о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пионерская, в форме **ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ** на основании ст.ст. 44, 45, 46, 48, 189 ЖК РФ.

Дата: «30» августа 2025 года.

Место: подъезд №3 дома № 3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области.

Время: 18ч.30мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Выбор председателя собрания Безбородько О.В. (кв. 95, 64:40:000000:16725-64/005/2018-2 от 28.02.2018), секретаря собрания Жигало С.В. (кв. 76, собственность 64 ад 633981) и лиц, ответственных за подсчёт голосов - Безбородько О.В., Жигало С.В.
2. Принятие и утверждение решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области – ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газоходов, замена входных дверей в жилых подъездах.
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - до 31.12.2025г.
4. Утверждение перечня, объёма услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, а также сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области согласно предложению ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта – спецсчет ТСН «На Пионерской» в ПАО «Сбербанк», и порядка финансирования – предоплата в размере 30%, полный расчет при подписании итогового акта.
6. Утверждение организации – исполнителя работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
7. Принятие и утверждение решения об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.
8. Принятие и утверждение решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 644108665360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).
9. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приёмке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приёмки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - Безбородько О.В. (кв. 95).
10. Определение порядка донесения информации о результатах проведённого голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН "На Пионерской", информационные доски в подъездах, ГИСЖКХ.
11. Определение места хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская д. 3.

Ознакомиться с материалами, которые будут доступны на Собрании можно 15.08.25г., 20.08.2025г., 25.08.2025г., с 17ч.00мин. до 19ч.00мин. по адресу ул. Пионерская д. 3, предварительно позвонив по телефону: 89271227553.

**Инициатор Собрания: председатель Правления ТСН «На Пионерской» О.В. Безбородько
12.08.2025года.**

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
От 11 августа 2025 № 2496 г. Балаково

Об утверждении прейскурантов цен на платные услуги Муниципального автономного учреждения «Городской подростково-молодежный центр «Ровесник» муниципального образования город Балаково

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением «О порядке формирования и утверждения цен и тарифов на товары, работы и услуги муниципальных унитарных предприятий и учреждений, казенных предприятий муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково от 06.02.2009 № 45, администрация Балаковского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прейскурант цен на платные услуги по основным видам деятельности Муниципального автономного учреждения «Городской подростково-молодежный центр «Ровесник» муниципального образования город Балаково сверх установленного муниципального задания согласно приложению № 1.

2. Утвердить прейскурант цен на платные услуги по иной приносящей доход деятельности Муниципального автономного учреждения «Городской подростково-молодежный центр «Ровесник» муниципального образования город Балаково согласно приложению № 2.

3. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Палаев Н.В.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газеты «Балаковские вести» и разместить в сетевом издании «Правовые акты Балаковского муниципального района» www.admbal-doc.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 сентября 2025 года.

5. Признать утратившим силу постановление администрации Балаковского муниципального района от 07 августа 2024 года № 3005 «Об утверждении прейскурантов цен на платные услуги Муниципального автономного учреждения «Городской подростково-молодежный центр «Ровесник» муниципального образования город Балаково».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по социальным вопросам Солдатову Е.В.

Глава Балаковского муниципального района С.В.Барулин

Приложение № 1 к постановлению администрации Балаковского муниципального района

Прейскурант цен на платные услуги по основным видам деятельности Муниципального автономного учреждения «Городской подростково-молодежный центр «Ровесник» муниципального образования город Балаково сверх установленного муниципального задания

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. (без НДС)	*Льготная цена за единицу, руб. (без НДС)
1	Организация занятий в кружках, студиях, любительских объединениях, клубах по интересам различной направленности:			
1.1	- хореография, театр моды, спортивно-балетные танцы, вокал, игра на гитаре	1 час на 1 человека	97,00	49,00
1.2	- брейк-данс	1 час на 1 человека	97,00	49,00
1.3**	- кикбоксинг, ушу, карате, айкидо, бокс, рукопашный бой	1 час на 1 человека	97,00	49,00
1.4**	- джиу-джитсу	1 час на 1 человека	97,00	49,00
1.5**	- смешанные боевые единоборства (MMA)	1 час на 1 человека	97,00	49,00
1.6**	- фитнес	1 час на 1 человека	97,00	49,00
2	Проведение культурно-зрелищных мероприятий	1 час	2 036,00	-
3	Проведение конкурсов, спектаклей, игровых развлекательных программ	1 час на 1 человека	149,00	-

* Льгота на услугу 1 предоставляется в размере 50% от стоимости услуги детям-сиротам, детям из многодетных семей, инвалидам (при наличии подтверждающих документов)

** Льгота на услуги 1.3, 1.4, 1.5, 1.6 предоставляется в размере 100% от стоимости услуги членам семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации» (при наличии подтверждающих

Приложение № 2 к постановлению администрации Балаковского муниципального района

Прейскурант цен на платные услуги по иной приносящей доход деятельности Муниципального автономного учреждения «Городской подростково-молодежный центр «Ровесник» муниципального образования город Балаково

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. (без НДС)
1	Предоставление услуг по прокату инвентаря и оборудования для проведения досуга и отдыха:		
1.1	Прокат коньков - взрослый	1 час	190,00
	- детский (до 14 лет включительно)	1 час	140,00
2	Предоставление услуг по прокату бутафории	1 час	697,00

АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
От 08 августа 2025 № 2482 г. Балаково

О внесении изменений в постановление администрации Балаковского муниципального района от 02 августа 2025 года № 2403

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Саратовской области от 07.11.2005 № 381-П «О Саратовской территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Законом Саратовской области от 28.02.2005 № 21-ЗСО «О защите населения и территорий Саратовской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», администрация Балаковского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Балаковского муниципального района от 02 августа 2025 года № 2403 «О введении режима функционирования «Повышенная готовность» для органов управления и сил Балаковского звена Саратовской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Границы зоны действия режима повышенной готовности определить в пределах муниципального образования Быково-Отрогского сельского поселения Балаковского муниципального района».

1.2 Пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Руководителю МКУ «УДХБ» определить объемы разрушений и повреждений, организовать расчистку территорий от упавших деревьев и веток, строительного мусора и фрагментов поврежденных строений».

2. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Палаев Н.В.) обеспечить опубликование постановления в периодическом печатном издании газеты «Балаковские вести», разместить в сетевом издании «Правовые акты Балаковского муниципального района» www.admbal-doc.ru.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя аппарата администрации Балаковского муниципального района Игумнову Ю.Ю.

Глава Балаковского муниципального района С.В.Барулин

ТСН «На Пионерской» извещает о проведении внеочередного Общего собрания собственников МКД №3 по ул. Пионерская, г. Балаково в форме ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ «30» августа 2025 года, в 18.30 у подъезда №3 д. 3 по ул. Пионерской г. Балаково.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания Безбородько О.В. (ка. 95, 64-40:000000:16725-64/005/2018-2 от 28.02.2018), секретаря собрания Жигало С.В. (ка. 76, собственность 64 ад. 633981) и лиц, ответственных за подсчет голосов - Безбородько О.В., Жигало С.В.

2. Принятие и утверждение решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутренней инженерной системы водоснабжения, вентиляции, газопроводов, замена входных дверей в жилых подъездах.

3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - до 31.12.2025г.

4. Утверждение перечня, объема услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, а также сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области согласно предложению ООО «Алькор» ИНН 6439045601.

5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта - спешный счет ТСН «На Пионерской» в ПАО «Сбербанк», и порядка финансирования - предоплата в размере 30%, полный расчет при подписании итогового акта.

6. Утверждение организации - исполнителя работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области ООО «Алькор» ИНН 6439045601.

7. Принятие и утверждение решения об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.

8. Принятие и утверждение решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 64410865360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).

9. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приемке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - Безбородько О.В. (ка. 95).

10. Определение порядка донесения информации о результатах проведенного голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН «На Пионерской», информационные доски в подъездах, ЖСКЖК.

11. Определение места хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская д. 3.

Ознакомиться с материалами, которые будут доступны на Собрании можно 15.08.25г., 20.08.2025г., 25.08.2025г., с 17ч.00мин. до 19ч.00мин. по адресу ул. Пионерская д. 3, предварительно позвонив по телефону: 89271227553.

Добавить

Добавить

Добавить

П №1



ср, 13 авг. 2025 г. 16:04

П/И 1

И

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД №3 ПО АДРЕСУ: САРАТОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ГОРОД БАЛАКОВО, УЛИЦА ПИОНЕРСКАЯ
УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!!!**

Настоящим извещаем вас о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пионерская, в форме **ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ** на основании ст.ст. 44, 45, 46, 48, 189 ЖК РФ.

Дата: «30» августа 2025 года.

Место: подъезд №3 дома № 3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области.
Время: 18ч.30мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания Безбородько О.В. (кв. 95, 64:40:000000:16725-64/005/2018-2 от 28.02.2018), секретаря собрания Жигало С.В. (кв. 76, собственность 64 ад 633981) и лиц, ответственных за подсчет голосов - Безбородько О.В., Жигало С.В.
2. Принятие и утверждение решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области – ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газопроводов, замена входных дверей в жилых подъездах.
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - до 31.12.2025г.
4. Утверждение перечня, объема услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, а также сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области согласно предложению ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта – спецсчет ТСН «На Пионерской» в ПАО «Сбербанк», и порядка финансирования – предоплата в размере 30%, полный расчет при подписании итогового акта.
6. Утверждение организации – исполнителя работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
7. Принятие и утверждение решения об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.
8. Принятие и утверждение решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 644108665360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).
9. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приемке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - Безбородько О.В. (кв. 95).
10. Определение порядка донесения информации о результатах проведенного голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН «На Пионерской», информационные доски в подъездах, ГИС ЖКХ.
11. Определение места хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская д. 3.

Ознакомиться с материалами, которые будут доступны на Собрании можно 15.08.25г., 20.08.2025г., 25.08.2025г., с 17ч.00мин. до 19ч.00мин. по адресу ул. Пионерская д. 3, предварительно позвонив по телефону: 89271227553.

**Инициатор Собрания: председатель Правления ТСН «На Пионерской» О.В. Безбородько
12.08.2025года.**

ПАМЯТКА О МЕРАХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

в быту для многоквартирных жилых домов

Уважаемые граждане! В целях предотвращения пожаров в жилых:

Никогда не курите в постели. Помогите, сигарета и алкоголь - активные участники пожара.



п №2



П № 2

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД №3 ПО АДРЕСУ: САРАТОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ГОРОД БАЛАКОВО, УЛИЦА ПИОНЕРСКАЯ
УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!!!**

Настоящим извещаем вас о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пионерская, в форме **ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ** на основании ст.ст. 44, 45, 46, 48, 189 ЖК РФ.

Дата: «30» августа 2025 года.

Место: подъезд №3 дома №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области.

Время: 18ч.30мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания Безбородько О.В. (кв. 95, 64:40:000000:16725-64/005/2018-2 от 28.02.2018), секретаря собрания Жигало С.В. (кв. 76, собственность 64 ад 633981) и лиц, ответственных за подсчет голосов - Безбородько О.В., Жигало С.В.
2. Принятие и утверждение решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области – ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газопроводов, замена входных дверей в жилых подъездах.
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - до 31.12.2025г.
4. Утверждение перечня, объема услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, а также сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области согласно предложению ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта – спецсчет ТСН «На Пионерской» в ПАО «Сбербанк», и порядка финансирования – предоплата в размере 30%, полный расчет при подписании итогового акта.
6. Утверждение организации – исполнителя работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
7. Принятие и утверждение решения об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.
8. Принятие и утверждение решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 644108665360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).
9. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приёмке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приёмки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - Безбородько О.В. (кв. 95).
10. Определение порядка донесения информации о результатах проведённого голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН "На Пионерской", информационные доски в подъездах, ГИСЖКХ.
11. Определение места хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская д. 3.

Ознакомиться с материалами, которые будут доступны на Собрании можно 15.08.25г., 20.08.2025г., 25.08.2025г., с 17ч.00мин. до 19ч.00мин. по адресу ул. Пионерская д. 3, предварительно позвонив по телефону: 89271227553.

**Инициатор Собрания: председатель Правления ТСН «На Пионерской» О.В. Безбородько
12.08.2025года.**

ср, 13 авг. 2025 16:05

15

п №3

И

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД №3 ПО АДРЕСУ: САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД БАЛАКОВО, УЛИЦА ПИОНЕРСКАЯ УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!!!

Настоящим извещаем вас о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пионерская, в форме **ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ** на основании ст.ст. 44, 45, 46, 48, 189 ЖК РФ.

Дата: «30» августа 2025 года.

Место: подъезд №3 дома № 3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области.

Время: 18ч.30мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания Безбородько О.В. (кв. 95, 64:40:000000:16725-64/005/2018-2 от 28.02.2018), секретаря собрания Жигало С.В. (кв. 76, собственность 64 ад 633981) и лиц, ответственных за подсчет голосов - Безбородько О.В., Жигало С.В.
2. Принятие и утверждение решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области – ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу, ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения, газопроводов, замена входных дверей в жилых подъездах.
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - до 31.12.2025г.
4. Утверждение перечня, объема услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, а также сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области согласно предложению ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта – спецсчет ТСН «На Пионерской» в ПАО «Сбербанк», и порядка финансирования – предоплата в размере 30%, полный расчет при подписании итогового акта.
6. Утверждение организации – исполнителя работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области ООО «Алькор» ИНН 6439045601.
7. Принятие и утверждение решения об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.
8. Принятие и утверждение решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 644108665360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).
9. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приёмке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приёмки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - Безбородько О.В. (кв. 95).
10. Определение порядка донесения информации о результатах проведённого голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН "На Пионерской", информационные доски в подъездах ГИСЖСК.
11. Определение места хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская д. 3.

Ознакомиться с материалами, которые будут доступны на Собрании можно 15.08.25г., 20.08.2025г., 25.08.2025г., с 17ч.00мин. до 19ч.00мин. по адресу ул. Пионерская д. 3, предварительно позвонив по телефону: 89271227553.

Инициатор Собрания: председатель Правления ТСН «На Пионерской» О.В. Безбородько
12.08.2025г.

ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА
ЗАЩИТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ

ср, 13 авг. 2025 г. 16:09

п №3

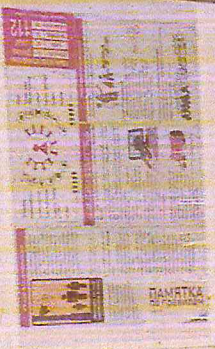
ИНФОРМАЦИЯ

Территориальное подразделение
Администрации муниципального образования
«Муниципальное образование «Городской округ
«Красноярский район» Красноярского края
Уважаемые жители! Мы рады сообщить вам о
результатах проведения конкурса на право
заключения договора на оказание
услуг по содержанию и ремонту
зданий, находящихся в муниципальной
собственности, на территории
муниципального образования «Городской округ
«Красноярский район» Красноярского края.

ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«КРАСНОЯРСКИЙ РАЙОН»



ПАНЯТКА
ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВЫЕ
ОТНОШЕНИЯ



ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«КРАСНОЯРСКИЙ РАЙОН»



ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«КРАСНОЯРСКИЙ РАЙОН»



ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«КРАСНОЯРСКИЙ РАЙОН»



ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«КРАСНОЯРСКИЙ РАЙОН»



ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«КРАСНОЯРСКИЙ РАЙОН»



п.1

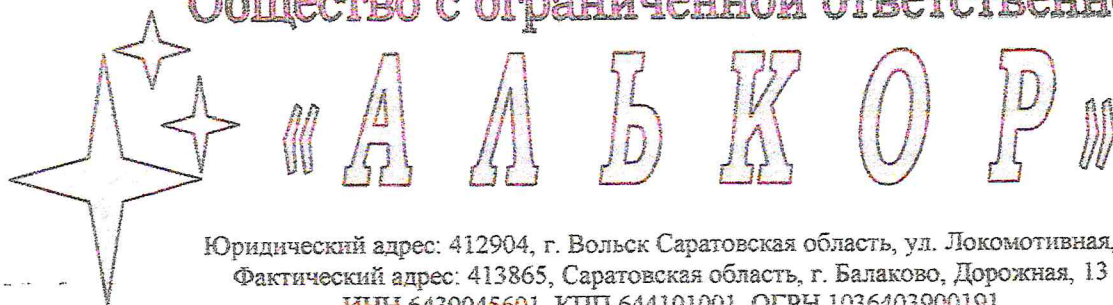
п.2

п.3

п.4

п.5

п.6



Юридический адрес: 412904, г. Вольск Саратовская область, ул. Локомотивная, 7

Фактический адрес: 413865, Саратовская область, г. Балаково, Дорожная, 13

ИНН 6439045601, КПП 644101001, ОГРН 1036403900191

Тел/факс: (8453) 49-03-23, e-mail: alkor_volsk@mail.ru

№ б/н от 01.08 2025 г.**Коммерческое предложение**

на выполнение работ по ремонту и утеплению подвальных помещений;
 ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения
 на объекте: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пионерская, д.3

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость, руб.
1. Подготовительные работы входа в подвал №1 (у подстанции)					
1.1	Демонтаж спуска в подвал (демонтаж дверной коробки и полотна, демонтаж старой штукатурки и утеплителя с дверного проема, восстановление дверного проема	м2	1,5	8500,00	12 750,00
2. Восстановление входа в подвал №1 (у подстанции)					
2.1	Заделка трещин и герметизация швов дверного проема, утепление	м2	1,5	2500,00	3 750,00
2.2	Гидроизоляция входа в подвал	м2	1,5	3500,00	5 250,00
2.3	Установка восстановленной дверной коробки	шт.	1	2500,00	2 500,00
2.4	Устройство лестницы для спуска в подвал (техническое помещение для повысительной насосной установки) внутри помещения	шт.	1	24 000	24 000,00
2.5	Восстановление приямка при входе в подвал	м2	1	11 500	11 500,00
3. Восстановление технического помещения для повысительной насосной установки					
3.1	Обработка стен противогрибковой защитой и грунтовкой глубокого проникновения	м2	57,56	500,00	28 780,00
3.2	Утепление стен методом напыления теплоизоляционного слоя, толщиной не менее 50 мм	м2	57,56	1000,00	57 560,00
3.3	Устройство фундаментной площадки под повысительную насосную установку	м3	1	9000,00	9 000,00
3.4	Демонтаж насосной станции	шт.	1	10 000,00	10 000,00
3.5	Зачистка и покраска 16 фланцевых соединений	шт.	16	500,00	8000,00
3.6	Замена болт 16/80 + гайка + шайба	шт.	25	50,00	1200,00
3.7	Замена болт 16/100 + гайка + шайба	шт.	20	50,00	1 000,00
3.8	Замена насоса wilo typ mvi802-1/16/3-400-50-2	шт.	1	10 000,00	10 000,00

3.9	Монтаж насосной станции на вновь установленную фундаментную площадку	шт.	1	10 000,00	10 000,00
3.10	Демонтаж шкафа управления насосной станции	шт.	1	12 500,00	12 500,00
3.11	Восстановление работы шкафа управления насосной станции с пуско-наладочными работами	шт.	1	25 000,00	25 000,00
4. Транспортные расходы					
4.1	Доставка материалов	ч.	6	4500,00	27 000,00
4.2	Вывоз мусора	м3	2	5000,00	10 000,00
5. Прочие работы					
5.1	Установка входных дверей 1450*2050	шт.	3	7500,00	22500,00
5.2	Установка оголовков на вентканалы кровли	шт.	15	2500,00	37 500,00
5.3	Бетонирование приемка перед установкой лестницы	м3	0,5	5000,00	2 500,00
5. Материалы для производства работ					
6.1	Бетон М200	м3	1,5	8000,00	12 000,00
6.2	Цементно-песчаная смесь (упаков.)	шт.	2	1 000,00	2 000,00
6.3	Грунтовка для внутренних и наружных работ глубокого проникновения	кг	60	400,00	24 000,00
6.4	Краска 3 в 1 по металлу серая (2.7 кг)	шт.	2	900,00	1800,00
6.5	Битумная пропитка (мастика битумная гидроизоляционная ведро 16 кг)	шт.	1	4 500,00	4 500,00
6.6	Пена монтажная	шт.	5	900,00	4 500,00
6.7	Утеплитель базальтовый (50/600/1200)	упак.	1	3 800,00	3 800,00
6.8	Доска обрезная 25/100/300	шт.	8	500,00	4 000,00
6.9	Утеплитель напыляемый, группа горючести Г-2	шт.	80	1 300,00	104 000,00
6.10	Насос wilo	шт.	1	209 449,33	209 449,33
6.11	Болт 16/100 оцинкованный	кг	3,8	1000,00	3 800,00
6.12	Гайка 16 оцинковка	кг	0,75	2 000,00	1 500,00
6.13	Шайба 16 оцинковка	кг	0,3	2 500,00	750,00
6.14	Болт 16/80 оцинкованный	кг	3,4	1 000,00	3 400,00
6.15	Дверь входная 1450*2050	шт.	3	75 000,00	225 000,00
6.16	Оголовки киоскальные (351/250) нестандарт	шт.	15	10 000,00	150 000,00
итого					1 086 890,00
НДС 20%					217 378,67
Итого					1 304 268,00

Директор ООО «Алькор»

Рябинин И.А.



**ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА
СВЕДЕНИЙ О ЧЛЕНАХ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА, СНОСА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ**



6439045601-20250723-0935

(регистрационный номер
выписки)

23-07-2025

(дата формирования выписки)
Выписка актуальная на день ее формирования

Ассоциация «Саратовские строители», Ассоциация «Саратовские строители»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

410004, Саратовская Область, г. Саратов, ул. Астраханская, зд. 43А, стр. 2, ком. 201 , <http://sro64.ru> ,
sro@sro64.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-С-290-13112017

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана 6439045601Алькор

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) заявителя – физического лица или полное наименование
заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется) юридического лица или фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Алькор», ООО «Алькор»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6439045601
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1036403900191
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	412904, РОССИЯ, Саратовская область, г. Вольск, ул. Локомотивная, д. 7

Наименование	Сведения	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)		
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра	96	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации, в том числе в составе Единого реестра (число, месяц, год)	13.11.2017	
2.3. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.4. Основание прекращения членства в саморегулируемой организации		
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ и обеспечении имущественной ответственности:		
3.1. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Нет	Нет
Статус права		
Действует		
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый *	90 000 000.00	не превышает девяносто миллионов рублей
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый		
е) простой		
* До 15.08.2023 уровень ответственности имел ограничение до 60 миллионов рублей.		

Наименование		Сведения
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и предельном размере обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый *	90 000 000.00	не превышает девяносто миллионов рублей
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый		
* До 15.08.2023 уровень ответственности имел ограничение до 60 миллионов рублей.		

3.4. Сведения о применении системы страхования (при наличии)						
Вид страхования	Начало / окончание действия договора	Номер договора	Размер страховой суммы	Наименование страховой компании	Лицензия	Адрес места нахождения, телефон
Индивидуальное	01.03.2025 / 28.02.2026	2023992-0258933/25CPO	15000000	Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Согласие»	СИ № 1307	129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 42, 8(495)0090684, +7 8452 79-00-81, +7 8452 79-06-09, +7 8452 79-30-61

Наименование		Сведения
4. Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства *:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ * (число, месяц, год)		
4.2. Основание приостановления права выполнения работ *		
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		
5. Сведения об ограничении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров: *		
5.1. Дата, с которой право участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров ограничено * (число, месяц, год)		

Наименование	Сведения
5.2. Основание ограничения права участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров *	
* указываются сведения только в отношении действующего ограничения права	
6. Сведения об обязательствах по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	
6.1. Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	0.00
6.2. Дата расчета фактического совокупного размера обязательств	14.02.2025
7. Иные сведения	

Документ подписан усиленной квалифицированной
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Ассоциация «Саратовские строители»



Оригинал электронного документа,
подписанного электронной подписью,
хранится в Ассоциации НОСТРОЙ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: АССОЦИАЦИЯ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"

Сертификат 01ECA98800FFB1318A4067EC7F9DFA204D

Действителен с 04.10.2024г. по 04.01.2026г.

Коммерческое предложение

Ремонт и утепление межпанельных швов – от 400р. за п.м.

Утепление фасадов. Утепление стен снаружи – от 1700 за кв.м.

Работы по вычелки кирпичной кладки – от 400р. за шт.

Монтажные работы на высоте. Монтаж, демонтаж – от 3000 руб. за кв.м.

Уборка снега с крыш. Очистка кровли от снега и наледи. – от 15 руб. за кв.м.

Фасадные работы. Окраска, штукатурка и т. п.. от 400руб. за кв.м

Покраска металлоконструкций. Фермы, резервуары и т. п. – от 50руб. за кв.м.

Монтаж наружной рекламы. Монтаж баннеров, рекламной конструкции – от 140 руб. за кв.м.

Мойка фасадов зданий. Фасады и витражи. – от 40 руб. за кв.м.

Монтаж вентиляции. Монтаж воздуховодов, вентиляции на высоте - от 400 руб. за п.м.

Строительный контроль при капитальном ремонте многоквартирных домов —комплекс мероприятий по контролю качества выполняемых ремонтных работ, качества используемых материалов, а также их соответствия действующим строительным стандартам и правовым нормам. (ст. 53 Градостроительного кодекса РФ, ст. 166 Жилищного кодекса РФ, Положении №468 Правительства РФ от 21 июня 2010 года «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», СП 48.13330.2019 «Организация строительства» и т.д.) – 2% от цены договора, без НДС.

ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА
СВЕДЕНИЙ О ЧЛЕНАХ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА, СНОСА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ



644108665360-20250805-1220

(регистрационный номер
выписки)

05-08-2025

(дата формирования выписки)
Выписка актуальная на день ее формирования

Ассоциация «Объединение строительных организаций «Волга», Ассоциация «ОСОВ»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

410056, Саратовская область, Саратов, ул. им. Шевченко Т.Г., д. 38/48, пом. 185, <http://oso-volga.ru>,
oso-volga@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-С-291-18012018

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ИП Подлеснов Михаил Сергеевич

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) заявителя – физического лица или полное наименование
заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется) юридического лица или фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя	Индивидуальный предприниматель Подлеснов Михаил Сергеевич, ИП Подлеснов М.С.
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	644108665360
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	316645100076024
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	

Наименование	Сведения	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	413840, РОССИЯ, Саратовская область, Балаковский район, г. Балаково	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра	354	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации, в том числе в составе Единого реестра (число, месяц, год)	01.10.2024	
2.3. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.4. Основание прекращения членства в саморегулируемой организации		
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ и обеспечении имущественной ответственности:		
3.1. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Нет	Нет
Статус права		
Действует		
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый *	90 000 000.00	не превышает девяносто миллионов рублей
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый		
е) простой		
* До 15.08.2023 уровень ответственности имел ограничение до 60 миллионов рублей.		

Наименование	Сведения
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и предельном размере обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:	
а) первый	
б) второй	
в) третий	
г) четвертый	
д) пятый	

3.4. Сведения о применении системы страхования (при наличии)						
Вид страхования	Начало / окончание действия договора	Номер договора	Размер страховой суммы	Наименование страховой компании	Лицензия	Адрес места нахождения, телефон
Индивидуальное	25.09.2024 / 24.09.2025	24560D4000764	5000000	САО "ВСК"	С 0621 77	121552, г.Москва, ул.Островная, д.4, (8452) 216-216, (495) 727-44-44, 785-27-76

Наименование	Сведения
4. Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства *:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ * (число, месяц, год)	
4.2. Основание приостановления права выполнения работ *	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	
5. Сведения об ограничении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров: *	
5.1. Дата, с которой право участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров ограничено * (число, месяц, год)	
5.2. Основание ограничения права участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров *	

Наименование	Сведения
* указываются сведения только в отношении действующего ограничения права	
6. Сведения об обязательствах по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	
6.1. Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	
6.2. Дата расчета фактического совокупного размера обязательств	
7. Иные сведения	

Документ подписан усиленной квалифицированной
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Ассоциация «ОСОВ»



Оригинал электронного документа,
подписанного электронной подписью,
хранится в Ассоциации НОСТРОЙ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: АССОЦИАЦИЯ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"

Сертификат 01ECA98600FFB1318A4067EC7F9DFA204D

Действителен с 04.10.2024г. по 04.01.2026г.

7	Принятие и утверждение решения об отказе от проведения строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области уполномоченным органом.	За	Без
8	Принятие и утверждение решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области силами ИП Подлесного М.С. ИНН 644108665360, с оплатой услуг в размере 2% от стоимости договора (без НДС).	За	Без
9	Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, подписывать договоры на проведение капитального ремонта, строительного контроля, участвовать в приёмке выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области, в том числе подписывать акты приёмки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту и строительному контролю, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта общего имущества в МКД №3 по ул. Пионерской г. Балаково Саратовской области - Безбородько О.В. (кв. 95).	За	Без
10	Определение порядка донесение информации о результатах проведённого голосования на внеочередном Общем собрании собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская - сайт ТСН "На Пионерской", информационные доски в подъездах, ГИСЖКХ.	За	Без
11	Определение места хранения результатов голосования внеочередного Общего собрания собственников помещений в МКД №3 по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Пионерская д. 3.	За	Без

30 августа 2025г.

Подпись

ФИО

телефон

Решение, принятое на 143(с) сессии (пр.) председателем собрания МКД №3 - О.В. Безбородько

